


Stadt Bergneustadt
Der Bürgermeister

Bergneustadt, 03.02.2012

Federführender Fachbereich / Aktenzeichen FB 4/
--

Beschlussvorlage Nr. 1014/2012
öffentlich

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungstermin	↓ Zuständigkeit
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	05.03.2012	Vorberatung
Haupt- und Finanzausschuss	14.03.2012	Vorberatung
Rat	21.03.2012	Entscheidung

Beschlussvorlage

Satzung der Stadt Bergneustadt über die endgültige Herstellung der Erschließungsanlage "Bahnstraße" (Verlängerung)

Beschlussvorschlag:

Aufgrund der §§ 127 ff Baugesetzbuch (BauGB) v. 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) i. V. m. § 7, § 41 Abs. 1 Satz 2 Buchst. g) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO) vom 14.07.1994 (GV. NW S. 666) sowie der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen in der Stadt Bergneustadt vom 18.11.1991 (Erschließungsbeitragssatzung) – in den jeweils gültigen Fassungen – beschließt der Rat der Stadt Bergneustadt folgende Satzung:

§ 1

Die Erschließungsanlage "Bahnstraße" (im beigefügten Lageplan schraffiert dargestellt) – vom Südring bis zur Parzelle 4399 Flur 3 Gemarkung Bergneustadt in westlicher Richtung – ist abweichend von § 8 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung ohne Begleitgrün im Sinne von § 2 Abs. 1 Nr. 5 a v. g. Erschließungsbeitragssatzung endgültig hergestellt.

§ 2

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Gerhard Halbe

Erläuterungen:

Die Erschließungsanlage "Bahnstraße" (Verlängerung) – vom Südring bis zur Parzelle 4399 Flur 3 Gemarkung Bergneustadt in westlicher Richtung (siehe beigefügten Lageplan) – ist entsprechend dem Bauprogramm endgültig hergestellt worden. Da die Erschließungsanlage nicht alle Merkmale der endgültigen Herstellung des § 8 Abs. 1 der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen der Stadt Bergneustadt vom 18.11.1991 in der derzeit gültigen Fassung aufweist, ist vom Rat der Stadt Bergneustadt in Anwendung der bundesverwaltungsgerichtlichen Rechtsprechung eine entsprechende Abweichungssatzung zu beschließen.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:	
<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen	
Kosten €	Haushaltsjahr
Produkt/Kostenstelle/Investition	Sachkonto
Vorgesehen im <input type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung
<input type="checkbox"/> Folgekosten pro Jahr €	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Erläuterungen:	

Nachhaltigkeit/Auswirkungen des Beschlusses hinsichtlich demographischer Aspekte	
<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
<input type="checkbox"/> noch nicht zu überschauen	
Erläuterungen:	

Mitzeichnungen	
<input checked="" type="checkbox"/> I. Beigeordneter	<input checked="" type="checkbox"/> Fachbereich 2
Datum	Datum
<input checked="" type="checkbox"/> Stadtkämmerer	<input type="checkbox"/> Fachbereich 3
Datum	Datum
<input type="checkbox"/> Fachbereich 1	<input checked="" type="checkbox"/> Fachbereich 4
Datum	Datum