Stadt Bergneustadt
Der Bürgermeister

Bergneustadt, 15.03.2012

Federführender Fachbereich / Aktenzeichen	Beschlussvorlage Nr. 1029/2012
FB 4/	öffentlich

⇩ Beratungsfolge	⇩ Sitzungstermin	⇩ Zuständigkeit
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	04.06.2012	Vorberatung
Rat	27.06.2012	Entscheidung

Beschlussvorlage

Bebauungsplan Nr. 40 - Auf´m Stein
- 4. vereinfachte Änderung
hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Bergneustadt fasst gemäß § 10 Abs. 1 i. V. m. Abs. 3 BauGB und § 13 sowie der §§ 7 Abs. 1 und 41 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW), in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV.NW.S. 666), in der jeweils neuesten gültigen Fassung, den Satzungsbeschluss für die 4. vereinfachte Änderung.
Gemäß § 13 Abs. 3 BauGB wird im vereinfachten Verfahren von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4, von dem Umweltbericht nach § 2 a, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 Abs. 5 Satz 3 und § 10 Abs. 4 BauGB abgesehen: § 4 c ist nicht anzuwenden.
Die Planzeichnung der 4. vereinfachten Änderung, die Begründung (Stand: 07.07.2011) und die Änderung der textlichen Festsetzungen (Stand: 07.07.2011) sind beigefügt bzw. sind Bestandteil der Satzung.

Gerhard Halbe
Bürgermeister

Erläuterungen:

Den Aufstellungsbeschluss/Änderungsbeschluss für die 4. vereinfachte Änderung, einschl. des Verzichtes zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung sowie den Beschluss zur Durchführung der öffentlichen Auslegung, hat der PBUA der Stadt Bergneustadt in seiner Sitzung am 12.09.2011 gefasst.
Die Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses/Änderungsbeschlusses und der öffentlichen Auslegung erfolgte im Amtsblatt vom 26.01.2012.
Die öffentliche Auslegung erfolgte im Zeitraum 06.02.2012 bis einschl. 06.03.2012.
Die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentl. Belange erfolgte mit Schreiben vom 25.01.2012.
Anregungen und/oder Bedenken von Bürgerinnen und Bürgern sowie von den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sind nicht eingegangen.
Insofern kann direkt der Satzungsbeschluss gefasst werden.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:		
☐ ja	☒ nein	☐ noch nicht zu übersehen
Kosten €	Haushaltsjahr	
Produkt/Kostenstelle/Investition	Sachkonto	
Vorgesehen im ☐ Ergebnisplan	☐ Finanzplan	
☐ Mittel stehen zur Verfügung	☐ Mittel stehen nicht zur Verfügung	
☐ Folgekosten pro Jahr €	☐ noch nicht zu übersehen	
Erläuterungen:		

Nachhaltigkeit/Auswirkungen des Beschlusses hinsichtlich demographischer Aspekte		
☐ ja	☒ nein	☐ noch nicht zu überschauen
Erläuterungen:		

Mitzeichnungen			
☐ I. Beigeordneter	Datum	☐ Fachbereich 2	Datum
☒ Stadtkämmerer	Datum	☐ Fachbereich 3	Datum
☐ Fachbereich 1	Datum	☒ Fachbereich 4	