

Stadt Bergneustadt

Der Bürgermeister

Bergneustadt, 10.02.2006

Beschlussvorlage Nr.

Federführendes Amt / Aktenzeichen
SG 41 / 61-26-01

☒ öffentlich

☐ nichtöffentlich

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungstermin
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	13.03.2006
Rat	05.04.2006

Beschlussvorlage

Bebauungsplan Nr. 24 – GE Am Schlöten -2. vereinfachte Änderung hier: Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Bergneustadt beschließt gem. § 2 Abs. 1 und Abs. 4 i.V.m. § 13 Baugesetzbuch (BauGB), in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141) und der §§ 7 (1), 41 (1) Buchstabe g) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW), in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV. NW. S. 666), jeweils in der neuesten gültigen Fassung:

1. Der am 30.10.1992 rechtskräftig gewordenen Bebauungsplan Nr. 24 – GE Am Schlöten wird geändert (2. vereinfachte Änderung).
2. Die Änderung bezieht sich:
 - a) auf die Erweiterung der überbaubaren Flächen auf dem Grundstück Gemarkung Wiedenest, Flur 9, Flurstück 278.
 - b) auf die Festsetzung von 25 Stellplätzen auf einer Teilfläche des städtischen Grundstücks Gemarkung Wiedenest, Flur 9, Flurstück 236.
3. Die textlichen Festsetzungen werden nicht geändert.
4. Die Begründung gemäß § 9 Abs. 8 BauGB (Stand: 05.08.2004) ist beigegefügt.
5. Die 2. vereinfachte Änderung wird gem. § 10 Abs. 1 i.V.m. § 13 BauGB und der §§ 7 Abs. 1, 41 Abs. 1 GO NW als **Satzung** beschlossen.

Unterschrift

Erläuterungen:

Der Änderungsbeschluss für die Einleitung des Verfahrens wurde vom Planungs-, Bau- und Umweltausschuss am 23.09.2004 gefasst.

Die öffentliche Auslegung für die Dauer eines Monats gem. § 3 Abs. 2 BauGB erfolgte nach Bekanntmachung im Amtsblatt vom 07.10.2005 in der Zeit vom 18.10.2005 bis einschl. 18.11.2005.

Anregungen und Bedenken sind nicht eingegangen, so dass keine Abwägung erforderlich wird und die Empfehlung für den Satzungsbeschluss in einer durchlaufenden Vorlage gegeben werden kann.

Mitzeichnungen			
☐	I. Beigeordneter	☐	Fachbereich 3
	Datum		Datum
☐	Fachbereich 1	☐	Fachbereich 4
	Datum		Datum
☐	Fachbereich 2	☐	
	Datum		Datum