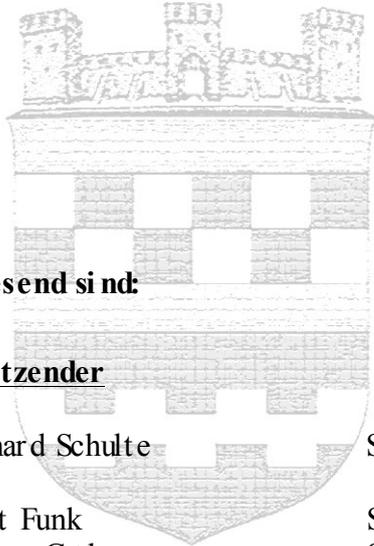


## 16. Sitzung

des Planungs-, Bau- und Unterrichtsausschusses der Stadt Bergneustadt  
im Sitzungssaal des Rathauses, Kölner Str. 256



Sitzungstag

06.02.2017

**Beginn:** 18:00 Uhr

**Ende:** 19:50 Uhr

**Anwesend sind:**

**Vorsitzender**

Reinhard Schulte St.v.

Albert Funk St.v.

Thomas Gothe St.v.

Detmar Halberstadt St.v.

Stephan Härtzig St.v.

Detlef Kämmerer St.v.

Bernd Warwel St.v.

Wolfgang Lenz St.v.

Roland Wernicke St.v.

Jens Holger Pütz St.v.; ab 18:10 Uhr, Top 1

Stefan Retzerau St.v.; ab 18:10 Uhr, Top 1

Isolde Weiner St.v.

**Von der Verwaltung:**

BM Wilfried Holberg  
St. OVR Johannes Drexler  
St. VR Ewald Bauhoer

Dipl.-Ing. Kai Hbseus  
St. A. Andreas Wagner  
VA Michael Kleine

**Gäste:**

Wehrführer Michael Stricker zu Top 2  
Herr Freihof von der GeWoSiedlung zu Top 6

**Es fehlen:**

St.v. Bernhard Ludes  
St.v. Michael Kuntze



**Tagesordnung**

**16. Sitzung des**

**Planungs-, Bau- und Unterausschusses der Stadt Bergneustadt**

**am 06.02.2017**

**TOP    Beschluss-    Bezeichnung des Tagesordnungspunktes    Seite**  
**Vorl.- Nr.**

**Öffentliche Sitzung**

1.	0313/2017	Das Bergische Rheinland Bewerbung zur REGIONALE 2022/2025 des Landes NRW	3
2.		Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses Wedenest Erläuterungen durch den Wehrleiter Herrn Stricker	3
3.		Bauanträge, Bauvoranfragen etc. zur Kenntnisnahme	4
4.		Mitteilungen	4
4.1.		Sachstand Integriertes Handlungskonzept	4
4.2.		Vermietung des Obergeschosses des KGS- Gebäudes	4
5.		Anfragen, Anregungen, Hinweise	4
5.1.		Hinweis des Stv. Hatzig	4
5.2.		Hinweise der Stv. Gothe und Pütz	4
5.3.		Anfrage des Stv. Halberstadt	4
5.4.		Hinweise des Stv. Retzerau	5

**Nichtöffentliche Sitzung**

6.		Gründerwerb	5
7.		Sachstand Gewerbeentwicklung	5
8.		Mitteilungen	5
9.		Anfragen, Anregungen, Hinweise	6
9.1.		Wahlplakatierung	6
9.2.		Anfrage des Stv. Gothe	6

Der Vorsitzende St.v. Schulte eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass forma und fristgerecht eingeladen wurde. Anträge auf Änderung der Tagesordnung gibt es nicht.

## **Öffentliche Sitzung**

### **1. Das Bergische Rheinland Bewerbung zur REGIONALE 2022/2025 des Landes NRW 0313/2017**

Der Bürgermeister erläutert die Vorlage. Der Oberbergische Kreis habe am Tag nach dem Kreistagsbeschluss vom 08.12.16 eine Bewerbung beim Land Nordrhein-Westfalen eingereicht. Diese erfolge gemeinsam mit dem Rheinisch-Bergischen Kreis und dem östlichen Teil des Rhein-Sieg-Kreises.

Mit der heutigen Beschlussempfehlung werden lediglich die Inhalte und Ziele einer Bewerbung befürwortet, die möglichen finanziellen Auswirkungen können noch nicht beziffert werden.

Herr Dr. Reinmar Moltor wird in der Ratssitzung am 05.04.2017 ausführlich über die Ziele der Regionalbewerbung berichten.

Anschließend empfiehlt der Ausschuss dem Rat folgenden

#### **Beschluss:**

Der Rat der Stadt Bergneustadt begrüßt die gemeinsame Bewerbung der drei Kreise Oberberg Rhein-Sieg und Rhein-Berg mit dem Titel „Bergisches Rheinland“ um die REGIONALE 2022/2025 und stimmt den Inhalten und Zielen der Bewerbung zu.

#### **Abstimmungsergebnis: einstimmig**

### **2. Erweiterung des Feuerwehrgerätehauses Wedenest Erläuterungen durch den Wehrleiter Herrn Stricker**

Herr Stricker erläutert die Entstehung des Bedarfes an einer Logistikhalle als Anbau an das Feuerwehrgerätehaus Wedenest. Er geht einerseits auf die den modernen Bedürfnissen angepasste Fahrzeugkonzeption ein, die einen erhöhten Raumbedarf zur Folge habe. Andererseits berichtet er von den großen Erfolgen der Kinderfeuerwehr. Mit der Vergrößerung auf zukünftig 35 Kinder sei jedoch auch ein Umzug in andere Räume unvermeidbar. Die derzeitige Unterbringung sei zudem aufgrund der Nähe zu belasteter Ausrüstung nicht länger zu verantworten. Auch die besonders im Einsatzfall kritische Parkplatzsituation spreche für die Verlagerung nach Wedenest.

3. **Bauanträge, Bauvoranfragen etc. zur Kenntnisnahme**

Der Ausschuss nimmt die ihm vorliegende Bauantragsliste der Bauanträge, Bauvoranfragen etc. zur Kenntnis. Die Bauantragsliste ist dem Protokoll als **Anlage 1** beigefügt.

4. **Mitteilungen**

4.1. **Sachstand Integriertes Handlungskonzept**

Der Ausschuss nimmt den Sachstand zum Integrierten Handlungskonzept zur Kenntnis.

4.2. **Vermietung des Obergeschosses des KGS-Gebäudes**

Herr Wagner teilt mit, dass die Unterzeichnung des Mietvertrages mit der kreiseigenen Akademie Gesundheitswirtschaft und Senioren (AGeWiS) kurz bevorstehe. Das Mietverhältnis werde bestehen, bis die AGeWiS in etwa 3 bis 5 Jahren ihre neuen Räumlichkeiten in Gummersbach beziehen werde.

5. **Anfragen, Anregungen, Hinweise**

5.1. **Hinweis des Stv. Hatzig**

Die Leuchte an der Brücke im Park an der Feuerwehr Hackenberg sei seit längerem defekt.

5.2. **Hinweise der Stv. Gothe und Pütz**

Auf dem Alleenradweg in Höhe Rewe-Markt und Industriestraße befindet sich Abfall und in Höhe der Fa. Lista liegen Scherben.

5.3. **Anfrage des Stv. Halberstadt**

Auf Anfrage, wie dem übermäßigen Abstellen von LKW auf der Fahrbahn der Industriestraße begegnet werden könne, teilt Herr Bauhoer mit, dass der dortige Grünstreifen geschottert werden solle, um als Parkraum zu dienen.

5.4 **Hinweise des Stv. Retzerau**

Das Gelände des Weges "Am Heinzelmännchen" sei stark reparaturbedürftig. Die Schutzplanken an der Straße "Hunshlade" in Höhe Rohr-Point sollten erneuert werden.

Der Ausschussvorsitzende schließt den öffentlichen Sitzungsteil und eröffnet den nicht öffentlichen Sitzungsteil.

unterzeichnet am

---

---

---

Vorsitzender

---

Schri ftführer/i n

gesehen am

---

---

Bür ger mei ster