

18. Sitzung

des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Stadt Bergneustadt
im Sitzungssaal des Rathauses, Kölner Str. 256



Sitzungstag

22. 05. 2017

Beginn: 18:00 Uhr

Ende: 19:05 Uhr

Anwesend sind:

Vorsitzender

Reinhard Schulte St v.
Albert Funk St v.
Thomas Gothe St v.
Detmar Halberstadt St v.
Stephan Hatzig St v.
Detlef Kämmerer St v.
Michael Kuntze St v.

Jens Holger Pütz St v.
Stefan Retzer St v., anwesend ab
Top 3, 18:10 Uhr
Isolde Wiener St v.
Roland Wernicke St v.

Von der Verwaltung:

BM Wlfried Holberg
St VR Ewald Bauhoer
Dipl.-Ing Kai Høseus

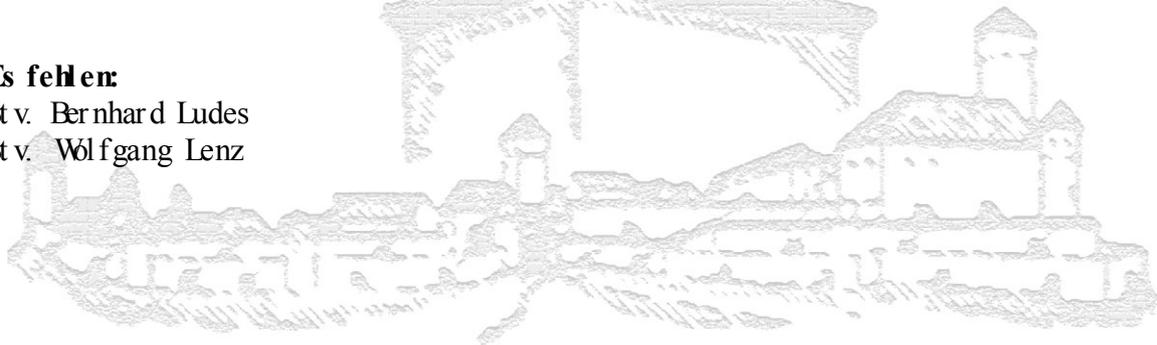
St AR Andreas Wagner
VA Michael Kleine

Gäste:

Thomas Wüdrich, Landschaftsarchitekt aus Düsseldorf

Es fehlen:

St v. Bernhard Ludes
St v. Wolfgang Lenz



Tagesordnung

18. Sitzung

des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Stadt Bergneustadt

a m 22.05.2017

TOP Beschluss- Bezeichnung des Tagesordnungspunktes Seite
Vorl.- Nr.

Öffentliche Sitzung

1.		Einzelhandelskonzept	3
2.		Mitteilungen	3
3.		Anfragen, Anregungen, Hinweise	3
3.1.		Feuerwehrgerätehaus Wedenest	3

Nichtöffentliche Sitzung

4.	0339/2017	Integriertes Handlungskonzept (IHK) Hackenberg hier: Neubau einer Parkfläche	4
5.		Sachstand Gewerbeentwicklung	4
6.		Mitteilungen	4
7.		Anfragen, Anregungen, Hinweise	5
7.1.		Geh- Grundstücke	5
7.2.		Parkplätze am neuen Standort des Fitness-Centers	5

Der Vorsitzende St.v. Schulte eröffnet die Sitzung und stellt fest, dass form und fristgerecht eingeladen wurde.

Öffentliche Sitzung

1. Einzelhandelskonzept

Herr Bauhoer bestätigt die Aussage des Ausschussvorsitzenden, dass nun - fünf Jahre nach der Erstellung des derzeit geltenden Einzelhandelskonzeptes - ein neues Einzelhandelskonzept aufgestellt werden sollte. Dazu werde mit Futura Consult Dr. Kummer ein Büro beauftragt, dass in diesem Bereich bisher nicht für die Stadt Bergneustadt tätig gewesen sei. Es werde keine bereits vorhandene Datenbasis als Grundlage genutzt. Das Büro werde eine neue Datenbasis durch Erhebungen und Befragungen, etc. ermitteln.

Der Ausschuss möchte vor Fertigstellung des Entwurfes in einer Ausschusssitzung umfassend über den Stand der Arbeiten informiert werden.

2. Mitteilungen

Der Bürgermeister teilt dem Ausschuss mit, dass der Nachtragshaushalt 2017 durch die Bezirksregierung genehmigt sei. Die Genehmigung durch den Landrat werde erwartet. Zudem sei die Konsolidierungshilfe 2016 bereits vor dem zugehörigen Bescheid eingegangen.

3. Anfragen, Anregungen, Hinweise

3.1. Feuerwehrgerätehaus Wedenest

St.v. Hätzig bittet darum die Pläne für den Anbau an das Feuerwehrgerätehaus Wedenest in der nächsten Sitzung vorzustellen. Der Ausschuss möchte dann insbesondere über die Gründe für die Änderungen der Planung des Daches informiert werden. Dabei sollten beide Dachformen, deren Vor- und Nachteile sowie die Kosten für jedes der Dächer gegenübergestellt werden.

Der Ausschussvorsitzende schließt den öffentlichen Sitzungsteil und eröffnet den nicht öffentlichen Sitzungsteil.

unt erzei chnet a m

Vorsitzender

Schri ftführer/i n

gesehen a m

Bür ger mei ster