

Stadt Bergneustadt
Der Bürgermeister

Bergneustadt, 21.02.2007

An alle

Mitglieder des

Planungs-, Bau- und Umweltausschusses

Nachrichtlich

an die übrigen Stadtverordneten

nur zur Kenntnis

E I N L A D U N G

zur **Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses**

Tag und Stunde: **01.07.2003, 16.00 Uhr**

Sitzungsort: **Sitzungssaal, Kölner Straße 256**

Sehr geehrte Damen und Herren,

anhand der folgenden Tagesordnungspunkte bitte ich zu prüfen, ob bei Ihnen zu einzelnen Punkten der Tagesordnung Ausschließungsgründe nach § 31 der Gemeindeordnung vorliegen.

In öffentlicher Sitzung können befangene Ausschussmitglieder unter den Zuhörern Platz nehmen, während in nichtöffentlicher Sitzung der Raum vor Behandlung des Punktes verlassen werden muß.

Mit freundlichen Grüßen

Vorsitzende/r

Tagesordnung
der Sitzung des
Planungs-, Bau- und Umweltausschusses
der Stadt Bergneustadt
am 01.07.2003

Öffentliche Sitzung

TOP	Beschluss- Vorl.-Nr.	Bezeichnung des Tagesordnungspunktes
1.	0059/03	Sanierungsplanung – Einzugsgebiet RÜ-Talstraße
2.	0056/03	Bebauungsplan Nr. 9 N – Dreiort - 3. förmliche Änderung <u>hier:</u> Abwägung der Anregung im Verfahren gem. §§ 3 (1), 4 (1) BauGB sowie Offenlegungsbeschluss gem. § 3 (2) BauGB
3.		Errichtung eines SB-Lebensmittelmarktes an der Kölner Straße hier: Änderung des Bebauungsplanes Nr. 9 N - Dreiort
4.	0057/03	Bebauungsplan Nr. 8 A + B - Eichenfeld, 2. Änderung <u>hier:</u> Abwägung der Anregungen und Bedenken des Verfahrens gem. §§ 3 (1), 4 (1) BauGB sowie Offenlegungsbeschluss gem. § 3 (2) BauGB
5.	0058/03	Bebauungsplan Nr. 1 N - Gizeh -2. vereinfachte Änderung <u>hier:</u> Satzungsbeschluss
6.	0064/03	Bebauungsplan Nr. 41 – Wiedenest-Mitte sowie 11. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren <u>hier:</u> Abwägung der Anregungen und Bedenken der 1. öffentlichen Auslegung und Beschluss für die 2. öffentliche Auslegung
7.	0066/03	Bebauungsplan Nr. 14 – Zum Bauckmert <u>hier:</u> Zulässigkeit von Garagen und überdachten Stellplätzen außerhalb der überbaubaren Flächen

8. 0063/03 **Kompensation von Eingriffen in Natur und Landschaft;
-Flächenpool/Ökokonto für die Stadt Bergneustadt**
9. 0065/03 **4. Änderung des Gebietsentwicklungsplanes für den
Regierungsbezirk Köln
-Überarbeitung der Kapitel "langfristige Sicherung von
nichtenergetischen Bodenschätzen und Bereiche für die
Sicherung und den Abbau oberflächennaher
nichtenergetischer Bodenschätze" zum Zweck der Sicherung
von Festgesteins-Abbaubereichen und der
Wiederherrichtungs-Zielsetzung**
10. 0062/03 **Größere Instandsetzungen im Stadtgebiet**
11. **Beheizung Krawinkelsaal**
12. **Mitteilungen**
- 12.1. 0007/03 **Hydraulischer Nachweis für Mischwasserkanalisation**
13. **Anfragen, Anregungen, Hinweise**

Nichtöffentliche Sitzung

14. 0061/03 **Erneuerung des Mischwasserkanals Am Wäcker im Bereich
Wilhelmstraße-Gymnasium
Auftragsvergabe**
15. 0060/03 **Fremdwasserproblematik im Stadtgebiet Bergneustadt**
16. **Bauvoranfrage auf Errichtung eines Einfamilienhauses in
Pernze "Zum Lichtenbruch"**
17. **Bauanträge, Bauvoranfragen etc. zur Kenntnis**
18. **Mitteilungen**
19. **Anfragen, Anregungen, Hinweise**