

Stadt Bergneustadt

Der Bürgermeister

Bergneustadt, 29.04.2004

Beschlussvorlage Nr.

Federführendes Amt / Aktenzeichen
Amt 60 / 61-26-01

☒ öffentlich

☐ nichtöffentlich

 Beratungsfolge	 Sitzungstermin
Rat	19.05.04

Beschlussvorlage

(Ergänzungs-) Satzung gem. § 34 Abs. 4 Ziff. 3 Baugesetzbuch (BauGB) für die Ortslage Baldenberg
hier: Satzungsbeschluss

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt beschließt gem. § 34 Abs. 4 Ziff. 3, § 2 Abs. 1 und Abs. 4 Baugesetzbuch (BauGB) vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), in der derzeit gültigen Fassung, und der §§ 7 Abs. 1 und 41 Abs. 1 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW), in der Fassung der Bekanntmachung vom 14.07.1994 (GV.NW. S. 666), jeweils in der neuesten gültigen Fassung, die Ergänzungssatzung als Satzung.

In Vertretung

Thorsten Falk
1. Beigeordneter

Erläuterungen:

Den Aufstellungsbeschluss für die Ergänzungssatzung Baldenberg hat der HFA der Stadt Bergneustadt in seiner Sitzung am 14.11.2000 gefasst.

Gleichzeitig wurde die öffentliche Auslegung beschlossen.

Die Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses und der 1. öffentlichen Auslegung erfolgte im Amtsblatt vom 28.08.2001.

Die 1. öffentliche Auslegung fand in der Zeit vom 05.09.2001-einschl. 05.10.2001 statt.

Nach Gesprächen mit der Bürgerschaft und dem Beschluss des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses vom 20.11.2001 und des HFA vom 28.11.2001 wurden ergänzende Festsetzungen in die Satzung eingearbeitet.

Die Bekanntmachung der 2. öffentl. Auslegung erfolgte am 29.01.2003 im Amtsblatt für die Zeit vom 06.02.2003 bis einschl. 06.03.2003.

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange erfolgte mit Schreiben vom 22.01.2003.

Anregungen und Bedenken von Bürgerinnen und Bürgern sind nicht eingegangen.

Von den Trägern öffentlicher Belange hat nur der Oberbergische Kreis Anregungen und Bedenken vorgetragen, über die der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss in seiner Sitzung am 27.04.2004 eine Abwägung herbeigeführt hat.

Das Ergebnis dieser Abwägung ist mit in die Begründung und den Satzungstext, der hier zur Beschlussempfehlung vorliegt, eingearbeitet.

Mitzeichnungen		
☐	I. Beigeordneter	☒
	Datum	Amt 66 Datum
☐	Amt 10	☐
	Datum	Datum
☐	Amt 20	☐
	Datum	Datum