

Die im nördlichen Siedlungszentrum von Bergneustadt ansässige Fa. GZEH Verpackungen GmbH & Co. KG benötigt zur Standortsicherung und Betriebserweiterung des Produktionszweiges „Druckerei/Digitaldruckanlage“ zusätzliche gewerbliche Bauflächen.

Innerhalb des vorhandenen Standortes stehen keine geeigneten Flächen zur Verfügung, sodass auf Grund der siedlungsräumlichen Strukturen eine Erweiterung nur nach Norden möglich ist.

Da die vorgesehenen Erweiterungsflächen nördlich der Straße „Breiter Weg“ und nördlich der vorhandenen betrieblichen Stellplatzanlagen Eigentum der Firma Gzeh sind, soll und ist hier die planerische Eignung und Verträglichkeit über ein Bauleitplanverfahren zu prüfen.

Die frühzeitige Beteiligung erfolgte in der Zeit vom 20. Dezember 2018 bis einschließlich 21. Januar 2019, indem die Planunterlagen öffentlich ausgehängt worden sind.

Ein Erörterungstermin hat am 07. Januar 2019 stattgefunden.

Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben bzw. E-Mail vom 19.12.2018 beteiligt.