

Stadt Bergneustadt

Der Bürgermeister

Bergneustadt, 07.06.2004

Beschlussvorlage Nr.

Federführendes Amt / Aktenzeichen
Amt 60 / 61-26-01

öffentlich

nichtöffentlich

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungstermin
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	22.06.04

Beschlussvorlage

Bebauungsplan Nr. 52 – Bahnflächen, Innenstadtbereich
hier: frühzeitige Beteiligung gem. §§ 3 (1), 4 (1) Baugesetzbuch

Beschlussvorschlag:

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beschließt, in Ergänzung seines Aufstellungsbeschlusses vom 27.04.2004, die Bürger gem. § 3 (1) BauGB frühzeitig an der Planaufstellung zu beteiligen, indem der Entwurf für einen Zeitraum von 2 Wochen ausgehängt wird (öffentliche Unterrichtung) und während diesen Zeitraums Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung in einem Erörterungstermin gegeben wird.

Die Träger öffentlicher Belange werden frühzeitig gem. § 4 (1) BauGB beteiligt.

Der Entwurf der Begründung gem. § 9 (8) BauGB ist beigelegt.

Der Umweltbericht gem. § 2a Baugesetzbuch ist der Begründung beigelegt.

Der Entwurf der textlichen Festsetzungen ist beigelegt.

In Vertretung:

Thorsten Falk
1. Beigeordneter

Erläuterungen:

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss hat den Aufstellungsbeschluss in seiner Sitzung am 27.04.2004 gefasst und hierbei die groben Inhalte umrissen. Der Aufstellungsbeschluss ist im Amtsblatt vom 26.05.2004 öffentlich bekanntgemacht worden.

Die inhaltliche Ausgestaltung des Entwurfes hat sich zwischenzeitlich soweit fortentwickelt, dass die frühzeitige Beteiligung erfolgen kann.

Mitzeichnungen			
<input type="checkbox"/>	I. Beigeordneter	Datum	<input checked="" type="checkbox"/>
			Amt 66
			Datum
<input checked="" type="checkbox"/>	Amt 10	Datum	<input type="checkbox"/>
			Datum
<input type="checkbox"/>	Amt 20	Datum	<input type="checkbox"/>
			Datum