

An die

Mitglieder

des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses

**Nachrichtlich**

an die übrigen Stadtverordneten

zur Kenntnis

**E I N L A D U N G**

zur **33. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses**

Tag und Stunde: **04.11.2019, 18:00 Uhr**

Sitzungsort: **Sitzungssaal des Rathauses, Kölner Str. 256**

Sehr geehrte Damen und Herren,

anhand der folgenden Tagesordnungspunkte bitte ich zu prüfen, ob bei Ihnen zu einzelnen Punkten der Tagesordnung Ausschließungsgründe nach § 31 der Gemeindeordnung vorliegen.

In öffentlicher Sitzung können befangene Ausschussmitglieder unter den Zuhörern Platz nehmen, während in nichtöffentlicher Sitzung der Raum vor Behandlung des Punktes verlassen werden muss.

Mit freundlichen Grüßen

---

Vorsitzende/r

**Tagesordnung:**

**der 33. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses  
der Stadt Bergneustadt  
am 04.11.2019**

<b>TOP</b>	<b>Beschluss- Vorl.-Nr.</b>	<b>Bezeichnung des Tagesordnungspunktes</b>
<b><u>Öffentliche Sitzung</u></b>		
1.	0668/2019	Bebauungsplan Nr. 22 – Altstadt hier: Abwägung der Anregungen und/oder Bedenken aus der frühzeitigen Beteiligung , Beschluss zur Umstellung des Verfahrens auf einen Bebauungsplan der Innenentwicklung nach § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)sowie Aufhebung des Beschlusses zur Durchführung der 36. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren und Beschluss zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Absatz 2 Baugesetzbuch (BauGB)und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
2.		Wildschweinschäden im Stadtgebiet
3.		Haushaltsplan 2020; Vorberatung im Planungs-, Bau- und Umweltausschuss und Empfehlung an den Rat über die in den Zuständigkeitsbereich des Ausschusses fallenden Ansätze
4.	0665/2019	Endausbau - Am Dümpel - nach KAG
5.	0667/2019	Bebauungsplan Nr. 63 – Hüngringhausen, Hanenstraße hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 13b Baugesetzbuch (BauGB)
6.	0666/2019	Bebauungsplan Nr. 3 – Bursten, 3. vereinfachte Änderung hier: Aufstellungs-/Änderungsbeschluss gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) , Verzicht auf die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Absatz 1 und § 4 Absatz 1 BauGB und Beschluss für die Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Absatz 2 und Beteiligung gemäß § 4 Absatz 2 BauGB
7.	0663/2019	Bebauungsplan Nr. 15 – Ibitschen, 6. vereinfachte Änderung hier: Änderungsbeschluss gemäß § 13 Baugesetzbuch (BauGB) , Verzicht auf die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Absatz 1 und § 4 Absatz 1 BauGB und Beschluss für die Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Absatz 2 und Beteiligung gemäß § 4 Absatz 2 BauGB

8. 0669/2019 IHK Hackenberg  
Verfügungsfonds
9. 0656/2019 zu TOP 5. der Ratssitzung vom 03.07.2019, Beschlussvorlage  
0620/2019, Anregung gem. § 24 GO NRW des Klima-Bündnisses-  
Oberberg, betr. „Ausrufung des Klimanotstands“
10. Wahl eines Schriftführers
11. Bauanträge, Bauvoranfragen etc. zur Kenntnisnahme
12. Mitteilungen
- 12.1. Sachstand Integriertes Handlungskonzept
- 12.2. Sitzungstermine 2020
13. Anfragen, Anregungen, Hinweise

#### **Nichtöffentliche Sitzung**

14. 0670/2019 Regionale 2025  
Begleitung Förderprogramm Dritte Orte  
Auftragsvergabe
15. 0664/2019 Ausbau der Straße "Am Räschen"  
Auftragsvergabe - Ingenieurleistung Straße
16. Lebensmitteldiscounter und Fachmarkt an der Kölner Straße  
Anregung des Stv. Schulte im Rat vom 18.09.2019
17. Sachstand Gewerbeentwicklung
18. Mitteilungen
- 18.1. PPP-Sachstandsbericht
19. Anfragen, Anregungen, Hinweise