

Stadt Bergneustadt  
Der Bürgermeister

Bergneustadt, 21.02.2007

**An alle**

**Mitglieder des**

**Planungs-, Bau- und Umweltausschusses**

**Nachrichtlich**

an die übrigen Stadtverordneten

nur zur Kenntnis

## **E I N L A D U N G**

zur **Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses**

Tag und Stunde: **27.04.2004, 17.00 Uhr**

Sitzungsort: **Sitzungssaal, Kölner Straße 256**

Sehr geehrte Damen und Herren,

anhand der folgenden Tagesordnungspunkte bitte ich zu prüfen, ob bei Ihnen zu einzelnen Punkten der Tagesordnung Ausschließungsgründe nach § 31 der Gemeindeordnung vorliegen.

In öffentlicher Sitzung können befangene Ausschussmitglieder unter den Zuhörern Platz nehmen, während in nichtöffentlicher Sitzung der Raum vor Behandlung des Punktes verlassen werden muß.

Mit freundlichen Grüßen

Vorsitzende/r

**Tagesordnung**  
**der Sitzung des**  
**Planungs-, Bau- und Umweltausschusses**  
**der Stadt Bergneustadt**  
**am 27.04.2004**

**Öffentliche Sitzung**

<b>TOP</b>	<b>Beschluss- Vorl.-Nr.</b>	<b>Bezeichnung des Tagesordnungspunktes</b>
1.	0068/04	<b>4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bergneustadt <u>hier:</u> Beratung des Änderungspunktes 4.19 – Darstellung/Untersuchung von Windkraftkonzentrationszonen (Vorranggebiete)</b>
2.		<b>B 55 - Baustellenbericht / Büro Marenbach</b>
3.		<b>Umleitung B 55 über Bahntrasse / Büro Marenbach</b>
4.	0040/04	<b>4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bergneustadt <u>hier:</u> Beratung des Punktes 4.32 und ergänzende Änderung</b>
5.	0064/04	<b>4. Änderung des FNP hier: Ergänzung um den Punkt 4.33 - Bolzplatz/Grünanlage Talstraße</b>
6.	0076/04	<b>4. Änderung des FNP hier: Ergänzung um den Punkt 4.34 - Pernze, Lieberhausener Straße, Alte Straße</b>
7.	0041/04	<b>4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bergneustadt <u>hier:</u> Beratung des Änderungspunktes 4.17 – Hackenberg, Jugendgästehaus</b>
8.		<b>Schulwegsicherung Talstraße/Markstraße</b>
9.	0073/04	<b>1. Nachtrag zur Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Nordrhein- Westfalen (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen vom 15.10.2002</b>

10. 0038/04 **Bebauungsplan Nr. 51 – Pernze-Lieberhausener Straße-Kreuzstraße**  
**hier: Aufstellungsbeschluss**
11. 0039/04 **Bebauungsplan Nr. 52 – Bahnflächen, Innenstadtbereich**  
**hier: Aufstellungsbeschluss**
12. 0042/04 **Satzung gemäß § 34 Baugesetzbuch für den im Zusammenhang bebauten Ortsteil Pernze**
13. 0043/04 **Bebauungspläne Nr. 8 A + B - Eichenfeld, 2. Änderung**  
**hier: Abwägung der Anregungen und Bedenken der öffentl. Auslegung und Empfehlung für den Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)**
14. 0050/04 **Bebauungsplan Nr. 41 – Wiedenest-Mitte sowie 11. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren**  
**hier: Abwägung der Anregungen und Bedenken der 2. öffentlichen Auslegung und Empfehlung für den Beschluss zur Flächennutzungsplanänderung und den Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) Baugesetzbuch**
15. 0055/04 **Bebauungsplan Nr. 9 N - Dreiort**  
**-3. förmliche Änderung**  
**hier: Satzungsbeschluss**
16. 0058/04 **Bebauungsplan Nr. 23 – Vor der Platte**  
**-3. vereinfachte Änderung**
17. 0059/04 **Bebauungsplan Nr. 9 N –Dreiort**  
**-5. vereinfachte Änderung**  
**hier: Aufstellungs-/Änderungsbeschluss des HFA vom 27.11.2002 – Beschl.-Nr. 130/02**
18. 0061/04 **Bebauungsplan Nr. 15 – Wiedenest-Ibitschen, Ergänzung**  
**-5. vereinfachte Änderung**  
**hier: Aufstellungs-/Änderungsbeschluss und öffentliche Auslegung**

19. 0075/04 **BP Nr. 24 GE - Am Schlöten 1. vereinfachte Änderung hier: Abwägung der Anregungen und Bedenken des Verfahrens gem. §§ 3 (2), 4 (2) BauGB sowie Empfehlung für den Satzungsbeschluss gem. § 10 (1) BauGB**
20. 0063/04 **Bebauungsplan Nr. 2 – Henneweide  
-16. vereinfachte Änderung  
hier: Aufstellungs-/Änderungsbeschluss und öffentliche Auslegung**
21. 0065/04 **(Ergänzungs-) Satzung gem. § 34 Abs. 4 Ziff. 3 Baugesetzbuch (BauGB) für die Ortslage Baldenberg  
hier: Abwägung von Anregungen und Bedenken sowie Empfehlung für den Satzungsbeschluss**
22. 0069/04 **Bebauungsplan Nr. 20 – In der Hannemicke, 6. vereinfachte Änderung  
hier: Aufstellungsbeschluss und öffentliche Auslegung**
23. 0070/04 **Verlegung von Abwasserkanälen**
24. 0072/04 **Größere Erneuerungsmaßnahmen im Stadtgebiet**
25. **Mitteilungen**
- 25.1. **Freibadsituation**
26. **Anfragen, Anregungen, Hinweise**

### **Nichtöffentliche Sitzung**

27. 0053/04 **- Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung - Städtebauliche Planungsleistungen für die Erstellung des Bebauungsplanes Nr. 52 Bahnflächen, Innenstadtbereich  
hier: Auftragsvergabe**
28. 0066/04 **- Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung - Umbau des ehemaligen Krawinkel-Saals zum Bürgersaal Auftragsvergaben**
29. 0074/04 **Umbau des ehemaligen Krawinkel-Saals zum Bürgersaal Auftragsvergaben der Lose 4 bis 11, 13 bis 16 und 18 bis 23**

- 30. **Bauanträge, Bauvoranfragen etc. zur Kenntnis**
- 31. 0071/04 **Erschließung BP 32 – Auf der Ente  
Auftragsvergabe der Straßen- und Kanalbauarbeiten**
- 32. **Mitteilungen**
- 33. **Anfragen, Anregungen, Hinweise**