

1. Der Rat beschließt den Bebauungsplan Nr. 58 - Am Räschen (Original M 1:1000; Stand der Planzeichnung: 26.07.2016, Stand der textlichen Festsetzungen: 26.07.2016) gemäß § 10 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), i. V. m. §§ 7 (1), 41 (1) S. 2 Buchstabe g) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NW) vom 14.07.1994 (GV. NW. S. 666), in der jeweils neuesten gültigen Fassung, als Satzung.
2. Die Begründung (Stand: 26.07.2016) und der Umweltbericht (Stand: 07.02.2013, aktualisiert 22.07.2020) gemäß § 9 Absatz 8 BauGB sind beigelegt.
3. Der Landschaftspflegerische Fachbeitrag (Stand: 07.02.2013, aktualisiert 22.07.2020) und die Artenschutzprüfung (Stand: 07.02.2013, aktualisiert 22.07.2020) sind beigelegt.
4. Der Bebauungsplan Nr. 58 – Am Räschen wird gemäß § 10 Absatz 3 BauGB bekannt gemacht.