

Stadt Bergneustadt

Der Bürgermeister

Bergneustadt, 13.09.2001

Beschlussvorlage Nr.

Federführendes Amt / Aktenzeichen
Amt 60 / 65

öffentlich

nichtöffentlich

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungstermin
Schul- und Kulturausschuss	25.09.01

Beschlussvorlage

Mängelbericht über die Schulgebäude

Beschlussvorschlag:

Im Stadtrat vom 13.06.01 sind die Beschlussvorlagennummern 072/01 und 073/01 in die zuständigen Ausschüsse verwiesen worden.

Der Schul- und Kulturausschuss nimmt zunächst die in den umseitig abgedruckten Erläuterungen aufgeführten Mängel bzw. in den kommenden Jahren durchzuführende bauliche Maßnahmen zur Kenntnis und beschließt diese in den nächsten Jahren abzuarbeiten. Die zeitliche Einordnung erfolgt jedoch im Rahmen der Haushaltsplanberatungen der einzelnen Jahre.

Hinsichtlich der PCB-Belastungen in den Schulgebäuden ist festzustellen, dass lediglich im Bereich der Fenster (- dichtungen) in der Realschule, bedingt durch die höheren Sommertemperaturen, ein messbarer Anstieg von PCB zu verzeichnen war. Der Wert von < 445 ng/cbm liegt jedoch noch in einem Bereich, der unter Beachtung der Verhältnismäßigkeit beseitigt wird. In diesem Zusammenhang wird auf das Ratsprotokoll vom 13.06.01, TOP 16.4 verwiesen.

Unterschrift

Erläuterungen:

Auflistung der Schulgebäude

Hauptschule Bursten

Brandschutzmaßnahmen	150.000,00	
Erneuerung der Fassade einschl. Fenster und Sonnenschutz	1.250.000,00	
Dachsanierung	250.000,00	
Innenanstrich	75.000,00	
Instandsetzung Außensportanlage	100.000,00	
Lüftungsanlage	100.000,00	1.925.000,00 €

Sporthalle Bursten

Dachsanierung	210.000,00	
Lüftungsanlagen des Umkleidebereiches	25.000,00	
Außenanstrich	75.000,00	310.000,00 €

Realschule

Dachsanierung Klassentrakt	76.000,00	
Dachsanierung Sporthalle	120.000,00	
Modernisierung der Aula	200.000,00	
Sanierung Lehrschwimmbecken	500.000,00	
Lüftungsanlagen	64.000,00	
Regelanlage der Heizung	80.000,00	
Fenstererneuerung einschließlich Sonnenschutz	1.150.000,00	
Fassadeninstandsetzung	250.000,00	
Innenanstrich	100.000,00	
Instandsetzung Außensportanlage	100.000,00	2.640.000,00 €

Gymnasium

Dachsanierung Klassentrakt	100.000,00	
Dachsanierung Aula	90.000,00	
Dachsanierung - Alte Turnhalle	60.000,00	
Regelanlage der Heizung	130.000,00	
Modernisierung der Lüftungsanlagen insbesondere der Aula	400.000,00	
Fenstererneuerung Nordfassade Verwaltung und Ostseite der Eingangshalle	550.000,00	
Fassadeninstandsetzung	500.000,00	
Fußbodenerneuerungen	50.000,00	
Innenanstrich	120.000,00	
Instandsetzung Außensportanlage	100.000,00	
Sanierung der neuen Turnhalle	125.000,00	2.225.000,00 €

Gemeinschaftsgrundschule Bursten

Sanierung der Fassade der West- und Ostseite Klassentrakt	200.000,00	
Fenstererneuerung Südseite Klassentrakt einschließlich Sonnenschutz	150.000,00	
Fenstererneuerung Pavillons einschließlich Sonnenschutz	160.000,00	
Wärmedämmung der Pavillons (Deckenflächen und Fassaden)	100.000,00	
Innenanstrich und Fußbodenarbeiten	80.000,00	690.000,00 €

Anmerkung: Vor der Inangriffnahme von Sanierungsarbeiten bei den Pavillons sollte untersucht werden, ob nicht anstelle dieser Maßnahmen eine Ersatzbaumaßnahme im Rahmen der Gesamtkonzeption Schulzentrum Bursten sinnvoller ist.

Katholische Grundschule

Dachsanierung	60.000,00	
Zaunerneuerung Verkehrsübungsplatz	15.000,00	75.000,00 €

Grundschule Hackenberg

Dachsanierungen	270.000,00	
Sonnenschutzanlage	25.000,00	
Fußboden und Innenanstrich	75.000,00	
Fassadenerneuerung	50.000,00	420.000,00 €

Grundschule Wiedenest

Flachdachsanierung	20.000,00	
Beschichtung der Eternitdachflächen	50.000,00	
Turnhallenverglasung Nordseite	25.000,00	
Fußboden und Innenanstrich	35.000,00	130.000,00 €

Mitzeichnungen		
<input checked="" type="checkbox"/>	I. Beigeordneter	Datum
<input type="checkbox"/>	Amt 10	Datum
<input type="checkbox"/>	Amt 20	Datum
<input checked="" type="checkbox"/>	Abt. 101	Datum