

Stadt Bergneustadt

Der Bürgermeister

Bergneustadt, 23.10.2002

Beschlussvorlage Nr.

Federführendes Amt / Aktenzeichen
Amt 60 / 61-26-01

öffentlich

nichtöffentlich

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungstermin
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	19.11.02
Haupt- und Finanzausschuss	27.11.02

Beschlussvorlage

Bebauungsplan Nr. 2 – Henneweide und Nr. 3 – Bursten - 3. Änderung hier: Offenlegungsbeschluss gem. § 3 (2) BauGB

Beschlussvorschlag:

1. Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt gem. § 2a Baugesetzbuch (BauGB) vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141), in der jeweils neuesten gültigen Fassung, den beigefügten Umweltbericht zur Begründung.
2. Unter Berücksichtigung dieses Umweltberichtes und dem Ergebnis der frühzeitigen Beteiligung der Bürgerinnen, Bürger und Träger öffentlicher Belange, dass keine Anregungen und Bedenken vorgetragen wurden, beschließt der Haupt- und Finanzausschuss die öffentliche Auslegung des Planentwurfes, einschl. der beigefügten Begründung (Stand: 05.10.2001), gem. § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer eines Monats.
3. Die Träger öffentlicher Belange werden gem. § 4 Abs. 2 BauGB beteiligt.

Unterschrift

Erläuterungen:

Aufgrund des Beschlusses des Haupt- und Finanzausschusses vom 28.11.2001 erfolgte die frühzeitige Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB in Form der öffentlichen Unterrichtung in dem Zeitraum vom 06.03.2002 bis einschl. 22.03.2002 sowie in einem öffentl. Anhörungstermin am 11.03.2002. Die Träger öffentlicher Belange wurden frühzeitig gem. § 4 Abs. 1 BauGB mit Schreiben vom 18.02.2002 beteiligt.

Über den einzigen vom Oberbergischen Kreis mitgeteilten Hinweis zu den bodenschutzrelevanten Gesetzen und Verordnungen muss keine Abwägung herbeigeführt werden. Gleichwohl wird in dem neu hinzugefügten Umweltbericht darauf auch Bezug genommen.

Anregungen und Bedenken von Bürgerinnen und Bürgern sind nicht eingegangen.

Mitzeichnungen		
<input checked="" type="checkbox"/>	I. Beigeordneter	Datum
<input type="checkbox"/>	Amt 10	Datum
<input type="checkbox"/>	Amt 20	Datum