

# Stadt Bergneustadt

## Der Bürgermeister

Bergneustadt, 11.08.2005

Beschlussvorlage Nr.

Federführendes Amt / Aktenzeichen  
FB 4 / 60-21-01

öffentlich

nichtöffentlich

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungstermin
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	31.08.05
Haupt- und Finanzausschuss	14.09.05
Rat	21.09.05

## Beschlussvorlage

**Endgültige Herstellung der Erschließungsanlage “Am Stockhahn“ – von Parz. 197 (tlw.), Flur 8, Gemarkung Wiedenest bis zur Straße “Im Dickfeld“ (in nordwestlicher Richtung) - hier: Satzungsbeschluss**

### Beschlussvorschlag:

**Satzung der Stadt Bergneustadt über die endgültige Herstellung der Erschließungsanlage “Am Stockhahn“ – von Parz. 197 (tlw.), Flur 8, Gemarkung Wiedenest bis zur Straße “Im Dickfeld“ (in nordwestlicher Richtung) -**

Aufgrund der §§ 127 ff Baugesetzbuch (BauGB) v. 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414) i. V. m. § 7, § 41 Abs. 1 Satz 2 Buchst. g) der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO) vom 14.07.1994 (GV. NW S. 666) sowie der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen in der Stadt Bergneustadt vom 18.11.1991 (Erschließungsbeitragssatzung) – in den jeweils gültigen Fassungen – beschließt der Rat der Stadt Bergneustadt folgende Satzung:

#### § 1

Die Erschließungsanlage “Am Stockhahn“ – von Parz. 197 (tlw.), Flur 8, Gemarkung Wiedenest bis zur Straße “Im Dickfeld“ (in nordwestlicher Richtung) - ist abweichend von § 8 Abs. 1 der Erschließungsbeitragssatzung mit einem einseitigen Gehweg sowie ohne Begleitgrün im Sinne von § 2 Abs. 1 Nr. 5 a v. g. Erschließungsbeitragssatzung endgültig hergestellt.

#### § 2

Diese Satzung tritt am Tage nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

---

Unterschrift

**Erläuterungen:**

Die Erschließungsanlage "Am Stockhahn" – von Parz. 197 (tlw.), Flur 8, Gemarkung Wiedenest bis zur Straße "Im Dickfeld" in nordwestlicher Richtung (siehe beigefügten Lageplan) - ist entsprechend dem Bauprogramm endgültig hergestellt worden. Da die Erschließungsanlage nicht alle Merkmale der endgültigen Herstellung des § 8 Abs. 1 der Satzung über die Erhebung von Erschließungsbeiträgen der Stadt Bergneustadt vom 18.11.1991 in der derzeit gültigen Fassung aufweist, ist vom Rat der Stadt Bergneustadt in Anwendung der bundesverwaltungsgerichtlichen Rechtsprechung eine entsprechende Abweichungssatzung zu beschließen.

<b>Mitzeichnungen</b>			
<input checked="" type="checkbox"/>	I. Beigeordneter	Datum	Datum
<input type="checkbox"/>			
<input checked="" type="checkbox"/>	FB 2	Datum	Datum
<input type="checkbox"/>			
<input checked="" type="checkbox"/>	SG 40	Datum	<input checked="" type="checkbox"/> SG 41 Datum