


Stadt Bergneustadt
Der Bürgermeister

Bergneustadt, 14.07.2021

Federführender Fachbereich / Aktenzeichen FB 4/ 4.2
--

Beschlussvorlage Nr. 0133/2021
öffentlich

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungstermin	↓ Zuständigkeit
Bau- und Planungsausschuss	23.08.2021	Vorberatung
Rat	08.09.2021	Entscheidung

Beschlussvorlage

Ausbau der Hanenstraße

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Bergneustadt beschließt gem. § 125 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB), dass die im § 1 Abs. 4 bis 7 BauGB bezeichneten Anforderungen berücksichtigt sind.

Matthias Thul
Bürgermeister

Erläuterungen:

Die Ortschaft Hüngringhausen wurde in Abstimmung mit der Bezirksregierung und aufgrund der dritten Fortschreibung des Abwasserbeseitigungskonzeptes in den Jahren 2002/2003 kanalisiert.

Am 04.09.2001 hat der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss die Kanalisierung der Ortschaft und im Zuge der Kanalbaumaßnahme auch den baustraßenmäßigen Ausbau der Hanenstraße nach den Vorschriften des Baugesetzbuches (BauGB) beschlossen.

Eine Betrachtung in Bezug auf § 125 BauGB in Verbindung mit § 123 BauGB konnte zum damaligen Zeitpunkt nicht erfolgen, da eine Satzung zur Ortslagenabgrenzung noch nicht vorhanden war.

Diese Klarstellungssatzung wurde dann vom Rat am 09.12.2009 beschlossen.

Am 25.01.2016 hat der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss die Dringlichkeitsentscheidung zur Auftragsvergabe zum Endausbau der Hanenstraße entschieden. Nach fast 13 Jahren war der Endausbau erforderlich geworden, da die Tragschicht schon erhebliche Schäden aufgrund der Witterung aufwies.

Die Hanenstraße wurde in einer Länge von ca. 210,00 m, bis einschl. Flurstück 105 (Hanenstraße 11) ausgebaut. Die Fahrbahnbreite beträgt 5,00 m. Da die Hanenstraße eine Sackgasse ist, wurde auf die Anlage eines Gehweges verzichtet. Die Kanalisierung erfolgte im Trennsystem, wobei die Grundstücke gem. einem hydrogeologischen Gutachten das anfallende Niederschlagswasser versickern dürfen.

Die Verwaltung hatte geprüft, dass die Anforderungen des § 1 Abs. 4 bis 7 BauGB berücksichtigt sind.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:			
<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen	
Kosten €		Haushaltsjahr	
Produkt/Kostenstelle/Investition		Sachkonto	
Vorgesehen im <input type="checkbox"/> Ergebnisplan		<input type="checkbox"/> Finanzplan	
<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung		<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung	
<input type="checkbox"/> Folgekosten pro Jahr €		<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen	
Erläuterungen: Die Maßnahme ist bereits abgeschlossen.			

Nachhaltigkeit/Auswirkungen des Beschlusses hinsichtlich demographischer Aspekte			
<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu überschauen	
Erläuterungen:			

Mitzeichnungen					
<input checked="" type="checkbox"/>	Allgemeiner Vertreter	Datum	<input type="checkbox"/>	Fachbereich 2	Datum
<input checked="" type="checkbox"/>	Stadtkämmerer	Datum	<input type="checkbox"/>	Fachbereich 3	Datum
<input type="checkbox"/>	Fachbereich 1	Datum	<input checked="" type="checkbox"/>	Fachbereich 4	Datum