

1. Der Bau- und Planungsausschuss beschließt gemäß §§ 1, 2 Absatz 1 Baugesetzbuch (BauGB) vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 9 des Gesetzes vom 10. September 2021 (BGBl. I S. 4147) geändert worden ist und gemäß §§ 7 Absatz 1 und 41 Absatz 1 der Gemeindeordnung des Landes Nordrhein-Westfalen (GO NRW) vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 29. September 2020 (GV. NRW. S. 916) in der jeweils gültigen Fassung, den Bebauungsplan Nr. 69 - Wiebusch aufzustellen.
Ziel der Planung ist es, eine wohnbauliche Nutzung im Rahmen einer Klimaschutzsiedlung zu ermöglichen.
2. Der räumliche Geltungsbereich für den Bebauungsplan Nr. 69- Wiebusch ist beigefügt.