

# Stadt Bergneustadt

## Der Bürgermeister

Bergneustadt, 23.10.2006

Beschlussvorlage Nr.

Federführendes Amt / Aktenzeichen  
SG 40/61-26-01

☒ öffentlich

☐ nichtöffentlich

|                                                                                                  |                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  Beratungsfolge |  Sitzungstermin |
| Planungs-, Bau- und Umweltausschuss                                                              | 13.11.2006                                                                                       |

## Beschlussvorlage

### 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bergneustadt hier: Ergänzung um den Punkt 4.38 – Bergneustadt, (neue) Wiesenstraße

#### Beschlussvorschlag:

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beschließt den Punkt 4.38 - Bergneustadt, Wiesenstraße, als verkehrswichtige Straße, die auch überörtlichen Verkehr aufnimmt, mit in die 4. Änderung einzubeziehen und den Bereich, der in dem beigefügten Lageplan (Original M. ca. 1 : 1000) dargestellt ist, als “örtliche Hauptverkehrsstraße“ darzustellen.

---

Unterschrift

### Erläuterungen:

Der hier zur Änderung vorgesehene Bereich ist im Flächennutzungsplan zur Zeit als Grünfläche, geplante Straßenverkehrsfläche und gewerbliche Baufläche dargestellt.

Dies beruht auf der Planung im Zusammenhang mit der Aufstellung des BP 9 N – Dreiort aus dem Jahre 1989 und der damit verbundenen 1. Änderung des Flächenutzungsplanes.

Durch geänderte Planungsziele soll nun der Verlauf der Wiesenstraße, vor allem im westlichen Teile, geändert werden und darüber hinaus im östlichen Bereich an die Mühlenstraße und die B 55 – Kölner Straße – angebunden werden.

Da für diese Straßenbaumaßnahme Zuwendungsmittel nach GVFG beantragt werden sollen, muss der Flächennutzungsplan in diesem Sinne geändert/angepasst werden. Dies kann auch in einem 5. Änderungsverfahren zum BP 9 N – Dreiort erfolgen, dass ab dem Jahr 2007 vorgesehen ist. Für diesen Fall würde die Anpassung in diesem Verfahren erfolgen.

| Mitzeichnungen                      |                  |       |
|-------------------------------------|------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | I. Beigeordneter | Datum |
| <input type="checkbox"/>            |                  | Datum |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Stadtkämmerer    | Datum |
| <input type="checkbox"/>            |                  | Datum |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Fachbereich 4    | Datum |
| <input type="checkbox"/>            |                  | Datum |