



Stadt Bergneustadt

Der Bürgermeister

Bergneustadt, 19.04.2022

Federführender Fachbereich / Aktenzeichen
FB 4/

Beschlussvorlage Nr. 0262/2022
öffentlich

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungstermin	↓ Zuständigkeit
Arbeitsgruppe "Gebühren, Satzungen, Baubetriebshof"	03.05.2022	Vorberatung
Haupt- und Finanzausschuss	15.06.2022	Vorberatung
Rat	22.06.2022	Entscheidung

Beschlussvorlage

Entgeltordnung für die Überlassung von Räumlichkeiten der Stadt Bergneustadt

Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt die 1. Änderung der Entgeltordnung für die Überlassung von Räumlichkeiten der Stadt Bergneustadt.

Artikel 1

§ 2 Absatz 1 erhält folgende Fassung:

„1. Die Höhe der Nutzungsentgelte pro Stunde sowie der zu hinterlegenden Kautionen werden wie folgt festgelegt (in Euro):

		Tarif 1	Tarif 2	Kaution
BGS Krawinkelsaal	gesamt	110,00	49,00	750,00
	abgeteilt groß	90,00	44,00	500,00
	abgeteilt klein	75,00	38,00	400,00
BGS Hackenberg		59,00	34,00	250,00
Bürgerhaus Neuenothe		20,00	7,00	200,00
Aula Gymnasium		140,00	58,00	400,00
Aula Realschule		140,00	58,00	400,00
Sporthalle Bursten		285,00	105,00	800,00
Sonstige Räume	pro Raum	10,00	5,00	50,00

Artikel 2

Die 1. Änderung der Satzung tritt am 01.01.2023 in Kraft.

Matthias Thul
Bürgermeister

Erläuterungen:

Im Jahr 2012 wurde eine neue, separate „Entgeltordnung für die Überlassung von Räumlichkeiten der Stadt Bergneustadt“ (Entgeltordnung) beschlossen. Sie beruht auf einer umfangreichen Kostenberechnung.

In der Tabelle in § 2 Absatz 1 der bisherigen Entgeltordnung sind die Nutzungsentgelte für die verschiedenen Gebäude nach dem reduzierten Tarif 2 (Voraussetzungen für die Gebührenerhebung nach diesem Tarif sind in § 2 Absatz 2 geregelt) oder Tarif 1 (gemäß § 2 Absatz 3) und die zu hinterlegenden Kauttionen geregelt.

Aufgrund der fortschreitenden Kostenentwicklung wurde 2019/2020 eine neue Kostenkalkulation durchgeführt, um eine entsprechende Anpassungen der Nutzungsentgelte vorschlagen zu können. Die Fertigstellung der Berechnungen im Mai 2020 fiel in die Anfangszeit der Corona-Pandemie, die auch aufgrund einer kaum noch stattfindenden Nutzung der Gebäude zur Verschiebung der Anpassungsmaßnahme führte.

Weitere 2 Jahre später und vor dem Eindruck stark steigender Energiepreise soll eine Anpassung der inzwischen 10 Jahre alten Entgeltordnung nicht weiter verschoben werden. Die in 2020 ermittelten Zahlen wurden aufgrund der Energiepreiserhöhungen/Inflation moderat angehoben.

Die folgende Tabelle zeigt den Vergleich zwischen dem bisherigen und dem vorgeschlagenen neuen **Tarif 1**

		2012	Kosten 2019	2022	Steigerung
BGS Krawinkelsaal	gesamt	67,00	99,65	110,00	64,2 %
	abgeteilt groß	56,00	83,01	90,00	60,7 %
	abgeteilt klein	47,00	67,42	75,00	59,6 %
BGS Hackenberg		38,00	53,61	59,00	55,3 %
Bürgerhaus Neuenothe		12,00	19,29	20,00	66,7 %
Aula Gymnasium		85,00	132,41	140,00	64,7 %
Aula Realschule		87,00	129,60	140,00	60,9 %
Sporthalle Bursten		173,00	272,29	285,00	64,7 %
Sonstige Räume	pro Raum	10,00	6,98	10,00	0,0 %

Die folgende Tabelle zeigt den Vergleich zwischen dem bisherigen und dem vorgeschlagenen neuen **Tarif 2**

		2012	Kosten 2019	2022	Steigerung
BGS Krawinkelsaal	gesamt	35,00	45,02	49,00	40,0 %
	abgeteilt groß	31,00	39,80	44,00	41,9 %
	abgeteilt klein	28,00	34,90	38,00	35,7 %
BGS Hackenberg		25,00	30,56	34,00	36,0 %
Bürgerhaus Neuenothe		5,00	6,06	7,00	40,0 %
Aula Gymnasium		41,00	54,43	58,00	41,5 %
Aula Realschule		41,00	55,32	58,00	41,5 %
Sporthalle Bursten		71,00	99,26	105,00	47,9 %
Sonstige Räume	pro Raum	5,00	2,19	5,00	0,0 %

Die der Kalkulation zugrunde liegenden Kostenbestandteile des ermäßigten Tarifs 2 (v. a. nutzungsunabhängige Kosten) sind bis 2019 insgesamt deutlich weniger gestiegen als die des „normalen“ Tarifs 1. Daher sind die Steigerungsraten beim Tarif 1 höher als beim Tarif 2.

Finanzielle Auswirkungen des Beschlusses:	
<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
<input checked="" type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen	
Kosten €	Haushaltsjahr
Produkt/Kostenstelle/Investition	Sachkonto
1.01.12.01	441200, 441210
Vorgesehen im <input checked="" type="checkbox"/> Ergebnisplan	<input type="checkbox"/> Finanzplan
<input type="checkbox"/> Mittel stehen zur Verfügung	<input type="checkbox"/> Mittel stehen nicht zur Verfügung
<input type="checkbox"/> Folgekosten pro Jahr €	<input type="checkbox"/> noch nicht zu übersehen
Erläuterungen:	

Nachhaltigkeit/Auswirkungen des Beschlusses hinsichtlich demographischer Aspekte		
<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> noch nicht zu überschauen
Erläuterungen:		

Mitzeichnungen			
<input checked="" type="checkbox"/>	Allgemeiner Vertreter	Datum	<input type="checkbox"/>
			Fachbereich 2 Datum
<input checked="" type="checkbox"/>	Stadtkämmerer	Datum	<input type="checkbox"/>
			Fachbereich 3 Datum
<input type="checkbox"/>	Fachbereich 1	Datum	<input checked="" type="checkbox"/>
			Fachbereich 4 Datum