

Die Firma GIZEH hat nach Vorgesprächen mit der Stadt Bergneustadt einen Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes bei der Stadt Bergneustadt gestellt.

Da der Standort in Bergneustadt bereits seine räumliche Kapazitätsgrenze erreicht hat wurde das Umsatzwachstum in den vergangenen Jahren überwiegend an den nicht inländischen Produktionsstätten realisiert. Auf dem Grundstück am Stadtwald (Flurstücknummer 5489) sieht GIZEH die optimale Möglichkeit der Produktionskapazitätserweiterung am Standort Bergneustadt. Auf diesem Flurstück können sowohl eine erste Ausbaustufe sowie, zeitlich versetzt, eine zweite Ausbaustufe realisiert werden.

Um für mögliche weitere Entwicklungen der nächsten Jahre Kapazitäten bereitzustellen soll auch das westlich angrenzende Flurstück 5488 in die Planung mit einbezogen werden.

Das zu überplanende Grundstück grenzt direkt an das bestehende Produktionsgelände, in dem Verpackungen im Spritzgussverfahren hergestellt werden, an. Bisher konnten aufgrund der beschränkten räumlichen Kapazität in der Spritzgusshalle nur kleine Projekte realisiert werden. Größere Projekte mussten an anderen Standorten realisiert werden. Der Bau einer neuen Halle auf der Grünfläche „Am Stadtwald“ mit Durchbruch zum bestehenden Gebäude würde es jedoch ermöglichen, auf größeren und energetisch effizienteren Anlagen zu fertigen.

Der Vorteil eines Anbaus an den Bestand ist, dass GIZEH an die bestehende Infrastruktur des Bestandsgebäudes (Druckluft, Kühlung, Energie, Materialversorgung, Werkstatt, u.v.m.) anknüpfen kann. Diese Möglichkeit ergibt sich nur auf dem Grundstück „Am Stadtwald“, alle anderen direkt angrenzenden Flächen sind bereits bebaut. Zur erforderlichen Erweiterung der bestehenden Technologie- und Produktionsstätte mit der Nutzung der genannten Synergieeffekte kommt daher nur dieses Grundstück in Frage. Die Erweiterung ermöglicht neben der Anschaffung von ca. 8 bis 10 moderneren und energetisch effizienten Spritzgussanlagen, die Entstehung von ca. 8 bis 10 neuen Arbeitsplätzen am Standort Bergneustadt und trägt ebenfalls zur der Sicherung des GIZEH Standortes in Bergneustadt bei.