

Abwägung der im Rahmen der Beteiligungsverfahren nach § 3 (1) und § 4 (1) BauGB eingegangenen Stellungnahmen Bebauungsplan Nr. 73 - "Heukelbach"

Stadt Bergneustadt (Stand: 20.04.2023)

lfd. Nr.	Institution/Bürger	Schreiben/ E-Mail vom	Anregungen/Hinweise	Behandlung der Stellungnahmen
1	Bundesamt für Infrastruktur, Umweltschutz und Dienstleistungen der Bundeswehr Fontainengraben 200 53123 Bonn	E-Mail vom 14.02.2023	Keine Einwände oder Bedenken	Kenntnisnahme
2	PLEdoc GmbH Gladbecker Straße 404 45326 Essen	Schreiben vom 15.02.2023	- maßgeblich für Auskunft der PLEdoc GmbH ist der im beigefügten Übersichtsplan markierte Bereich - eine Ausdehnung oder Erweiterung des Projektbereichs bedarf immer einer erneuten Abstimmung mit PLEdoc	Kenntnisnahme
3	Aggerverband Sonnenstraße 40 51645 Gummersbach	Schreiben vom 23.02.2023	Keine Einwände oder Bedenken	Kenntnisnahme
4	Deutsche Telekom Technik GmbH Venloer Str. 156 50672 Köln	Schreiben vom 01.03.2023	- weiterhin an Planverfahren beteiligen (Beginn und Ablauf von Erschließungsmaßnahmen im Planbereich der Deutschen Telekom Technik GmbH mitteilen) - Verlegung neuer Telekommunikationslinien erforderlich - Festsetzung "In allen Straßen bzw. Gehwegen sind geeignete und ausreichende Trassen mit einer Leitungszone in einer Breite von ca. 0,50 m für die Unterbringung der Telekommunikationslinien der Telekom vorzusehen." in den Bebauungsplan aufnehmen - sicherstellen, dass durch die Baumpflanzungen der Bau, die Unterhaltung und Erweiterung der Telekommunikationslinien der Telekom nicht behindert werden - für den Ausbau des Telekommunikationsnetzes im Erschließungsgebiet soll die ungehinderte, unentgeltliche und kostenfreie Nutzung der künftig gewidmeten Verkehrswege möglich sein	- Kenntnisnahme - Anregung bleibt unberücksichtigt
5	Tiefbau	Schreiben vom 05.03.2023	zu Verkehrsgutachten Seite 3, 1 Ausgangssituation und Aufgabenstellung letzter Absatz ("Diese Straße ist auf Grund ihres Oberflächenzustandes nicht für den Kfz-Verkehr nutzbar. Seitens der Stadt wurde die Überlegung angestrengt, diese Straße in einen Wirtschaftsweg abzustufen.") soll aus Gutachten entfernt werden, da Sülemicker Straße weiterhin für KFZ-Verkehr nutzbar sein soll	- Kenntnisnahme - Anregung wird berücksichtigt
6	IHK Köln Geschäftsstelle Oberberg Steinmüllerallee 7 51643 Gummersbach	Schreiben vom 06.03.2023	Keine Einwände oder Bedenken	Kenntnisnahme

7	Oberbergischer Kreis Der Landrat Karlstraße 14-16 51643 Gummersbach	Schreiben vom 08.03.2023	• Landschaftspflege: Keine Einwände oder Bedenken • Artenschutz: Keine Einwände oder Bedenken, Gehölze dürfen nur außerhalb der Brutzeiten europäischer Vogelarten (vom 01. Oktober bis zum 28. (29.) Februar) entfernt werden • Umweltamt: Keine Einwände oder Bedenken • Amt für Rettungsdienst, Brand- und Bevölkerungsschutz: Keine Einwände oder Bedenken, Löschwassermenge von 800 l/min über 2 Stunden innerhalb Radius von 300 m muss sichergestellt sein, Zufahrten für Rettungsdienst und Feuerwehr müssen gegeben sein • Polizei NRW: Keine Einwände oder Bedenken	• Kenntnisnahme
8	Bezirksregierung Arnsberg Abteilung 6 Bergbau und Energie in NRW Goebenstraße 25 44135 Dortmund	Schreiben vom 14.03.2023	• Keine Einwände oder Bedenken	• Kenntnisnahme
9	Vodafone West GmbH Ferdinand-Braun-Platz 1 40549 Düsseldorf	Schreiben vom 17.03.2023	• Keine Einwände oder Bedenken	• Kenntnisnahme