

Stadt Bergneustadt

Der Bürgermeister

Bergneustadt, 09.01.2002

Beschlussvorlage Nr.

Federführendes Amt / Aktenzeichen
Amt 60 /

öffentlich

nichtöffentlich

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungstermin
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	21.01.02
Haupt- und Finanzausschuss	30.01.02
Rat	13.02.02

Beschlussvorlage

Wohnsiedlungsbereiche Bergneustadt -Antrag an die Bezirksregierung/den Regionalrat auf Änderung des Gebietsentwicklungsplanes

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Bergneustadt beschließt für die Änderung des Gebietsentwicklungsplanes zur Darstellung von 3 neuen allgemeinen Siedlungsbereichen (Wohnsiedlungsbereichen) in Bergneustadt einen entsprechenden Antrag auf Änderung des Gebietsentwicklungsplanes an den Regionalrat zu stellen, damit dieser die Bezirksplanungsbehörde beauftragt das Erarbeitungsverfahren zur Änderung durchzuführen.

Grundlage des Antrages ist die Umweltverträglichkeitsstudie vom Dezember 2001, die durch das Planungsbüro Schumacher erstellt und durch die OAG moderiert wurde.

Es handelt sich um die Bereiche:

1. s.-ö. Hackenberg ca. 10,0 ha – 11,3 ha Erweiterungsfläche
2. Saltmert ca. 7,0 ha - 8,4 ha Erweiterungsfläche

Unterschrift

Erläuterungen:

Zur Festlegung einer zentrumsnahen Wohngebietserweiterung, die Gegenstand eines Gebietsentwicklungsplanänderungsverfahrens sein soll, wurden die umseitig genannten Bereiche unter vielfältigen Aspekten ökologisch untersucht, um eine Aussage über die Eignung für diesen Zweck zu treffen.

In einem durchgeführten Moderationsverfahren wurden die vorgetragenen und vorliegenden Ergebnisse durch die OAG und das Planungsbüro Schumacher im Planungs-, Bau- und Umweltausschuss am 27.08.2001 sowie in einer offenen Informationsveranstaltung am 12.2001

Mitzeichnungen		
<input type="checkbox"/>	I. Beigeordneter	Datum
<input type="checkbox"/>	Amt 10	Datum
<input type="checkbox"/>	Amt 20	Datum