


Stadt Bergneustadt
Der Bürgermeister

Bergneustadt, 22.10.2007

Federführender Fachbereich / Aktenzeichen FB 4/
--

Beschlussvorlage Nr. 0181/2007
öffentlich

↓ Beratungsfolge	↓ Sitzungstermin	↓ Zuständigkeit
Planungs-, Bau- und Umweltausschuss	26.11.2007	Entscheidung

Beschlussvorlage

Bebauungsplan Nr. 46 - Hackenberg, Im Garten
hier: Änderung der Begründung, Umweltbericht, textl. Festsetzungen und landschaftspflegerischen Fachbeitrag für die frühzeitige Beteiligung

Beschlussvorschlag:

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beschließt die geänderten Anlagen

- Begründung gemäß § 9 Abs. 8 BauGB (Stand.: 12.10.2007)
- Umweltbericht (Stand: 12.10.2007)
- textl. Festsetzungen (Stand: 12.10.2007)
- landschaftspflegerischer Fachbeitrag (Stand: 12.10.2007)

zum Gegenstand der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) vom 23.09.2006 (BGBl. I S. 2414), in der jeweils neuesten gültigen Fassung, zu machen.

Der Beschluss vom 20.08.2007 wird insofern abgeändert.

Gerhard Halbe

Erläuterungen:

Hintergrund dieser Änderung ist der Ausgleich für den Eingriff in den Naturhaushalt, der nunmehr nicht über das Öko-Konto, sondern über eigene geeignete Flächen des Investors und Eigentümers geschaffen werden soll und kann.

Mitzeichnungen					
<input checked="" type="checkbox"/>	I. Beigeordneter	Datum	<input type="checkbox"/>	Fachbereich 2	Datum
<input checked="" type="checkbox"/>	Stadtkämmerer	Datum	<input type="checkbox"/>	Fachbereich 3	Datum
<input type="checkbox"/>	Fachbereich 1	Datum	<input type="checkbox"/>	Fachbereich 4	Datum