



Stadt Bergneustadt
Der Bürgermeister

Bergneustadt, 22.07.2008

An die

Mitglieder des

Planungs-, Bau- und Umweltausschusses

Nachrichtlich

an die übrigen Stadtverordneten

zur Kenntnis

E I N L A D U N G

zur **17. Sitzung Planungs-, Bau- und Umweltausschusses**

Tag und Stunde: **26.11.2007, 17:00 Uhr**

Sitzungsort: **Sitzungssaal des Rathauses, Kölner Str. 256**

Sehr geehrte Damen und Herren,

anhand der folgenden Tagesordnungspunkte bitte ich zu prüfen, ob bei Ihnen zu einzelnen Punkten der Tagesordnung Ausschließungsgründe nach § 31 der Gemeindeordnung vorliegen.

In öffentlicher Sitzung können befangene Ausschussmitglieder unter den Zuhörern Platz nehmen, während in nichtöffentlicher Sitzung der Raum vor Behandlung des Punktes verlassen werden muss.

Mit freundlichen Grüßen

Dieter Neukrantz
Vorsitzende/r

Tagesordnung:

**der 17. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses
der Stadt Bergneustadt
am 26.11.2007**

TOP	Beschluss- Vorl.-Nr.	Bezeichnung des Tagesordnungspunktes
<u>Öffentliche Sitzung</u>		
1.	0201/2007	Nachweis nach BWK M3 für die Dörspe Ableitung von immissionsorientierten Anforderungen an Misch- und Niederschlagswassereinleitungen unter Berücksichtigung örtlicher Verhältnisse
2.	0190/2007	Grünanlage Talstraße
3.	0203/2007	B 55, 3. BA, Ausbauplanung Immickestraße bis THW
3.1.		Baustellenbericht
4.	0188/2007	Gestaltung der Kreisverkehrsplätze in Bergneustadt
5.		Vorstellung der Parkplatzanalyse Innenstadt (Ingenieurbüro Donner und Marenbach)
6.	0197/2007	Bebauungsplan Nr. 54 - "Sondergebiet einer privaten Akademie für den Motorsport - ehemalige Alfred-Nau-Akademie" und 29. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren hier: Abwägung der Anregungen und Bedenken der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung (Beteiligung der Öffentlichkeit) gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB (Beteiligung der Behörden) sowie Offenlegungsbeschluss gem. § 3 Abs. 2 mit Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 BauGB
7.	0177/2007	4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bergneustadt hier: Herausnahme/Aufgabe von Änderungspunkten
8.	0182/2007	Anbau an das Feuerwehrgerätehaus Hackenberg
9.	0181/2007	Bebauungsplan Nr. 46 - Hackenberg, Im Garten hier: Änderung der Begründung, Umweltbericht, textl. Festsetzungen und landschaftspflegerischen Fachbeitrag für die frühzeitige Beteiligung
10.	0196/2007	24. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren zum Bebauungsplan Nr. 52 - Bahnflächen, Innenstadtbereich hier: Beschluss für die 24. Flächennutzungsplanänderung und Einbeziehung in das laufende Bebauungsplanverfahren

11. 0180/2007 Brelöh - Innenbereichssatzung (Ergänzungssatzung) gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) sowie 27. Änderung des Flächennutzungsplanes
hier: Beschluss für die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch
12. 0189/2007 Abwasserbeseitigung
hier: Gebührenbedarfsberechnung 2008
8. Nachtrag zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung und zur Klärschlammsatzung vom 10.12.1999
13. 0193/2007 Bestattungswesen
hier: Gebührenbedarfsberechnung 2008
4. Nachtrag zur Gebührensatzung der Stadt Bergneustadt für die Inanspruchnahme der Friedhöfe vom 15.12.2003
14. 0195/2007 Straßenreinigung
hier: Gebührenbedarfsberechnung 2008
1. Nachtrag zur Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren vom 20.09.2007 (Straßenreinigungs- und Gebührensatzung)
15. Bauanträge, Bauvoranfragen etc. zur Kenntnisnahme
16. Mitteilungen
- 16.1. Sitzungstermine 2008
- 16.2. Terminänderung Vergabeverfahren 4. BA Kölner Straße
17. Anfragen, Anregungen, Hinweise

Nichtöffentliche Sitzung

18. 0199/2007 Planung, Vergabe und Bauleitung für B 55 III. BA von der Immickestraße bis THW
Auftragsvergabe - Zusatzauftrag
19. 0174/2007 Denkmalschutz;
-ergänzende Pauschalzuweisungen 2007
20. Bauanträge, Bauvoranfragen etc. zur Kenntnisnahme
21. Mitteilungen
22. Anfragen, Anregungen, Hinweise