

**An die**

**Mitglieder des**

**Planungs-, Bau- und Umweltausschusses**

**Nachrichtlich**

an die übrigen Stadtverordneten

zur Kenntnis

**E I N L A D U N G**

zur **26. Sitzung Planungs-, Bau- und Umweltausschusses**

Tag und Stunde: **16.03.2009, 17:00 Uhr**

Sitzungsort: **Sitzungssaal des Rathauses, Kölner Str. 256**

Sehr geehrte Damen und Herren,

anhand der folgenden Tagesordnungspunkte bitte ich zu prüfen, ob bei Ihnen zu einzelnen Punkten der Tagesordnung Ausschließungsgründe nach § 31 der Gemeindeordnung vorliegen.

In öffentlicher Sitzung können befangene Ausschussmitglieder unter den Zuhörern Platz nehmen, während in nichtöffentlicher Sitzung der Raum vor Behandlung des Punktes verlassen werden muss.

Mit freundlichen Grüßen

---

Vorsitzende/r

## Tagesordnung:

### **der 26. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses der Stadt Bergneustadt am 16.03.2009**

<b>TOP</b>	<b>Beschluss- Vorl.-Nr.</b>	<b>Bezeichnung des Tagesordnungspunktes</b>
<b><u>Öffentliche Sitzung</u></b>		
1.	0431/2009	Satzung der Stadt Bergneustadt gemäß § 61 a Absatz 5 des Wassergesetzes für das Land NRW (Landeswassergesetz -LWG-) zur vorgezogenen Dichtheitsprüfung von Grundstücks-entwässerungsanlagen im Bereich der Ortschaften Belmicke und Freischlade sowie des Ortsteils Sohl
2.	0436/2009	Einziehung eines Teilstücks der Bahnstraße - von der Kölner Straße bis zur Dörspe-brücke in südlicher Richtung -
3.	0460/2009	Hüngerhausen; -Klarstellungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB) hier: Abwägung der Anregungen und/oder Bedenken des Verfahrensschrittes der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB sowie Beschluss für die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
4.	0454/2009	Wiedenest; -2. Ergänzungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) und 30. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren hier: Aufstellungsbeschluss für die Satzung und die Flächennutzungsplanänderung sowie Beschluss für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
5.	0449/2009	4. (förmliche) Änderung des Flächennutzungsplanes hier: Abkoppelung des Änderungspunktes 4.03 - Gewerbegebietsdarstellungsbereich Pustenbach
6.	0464/2009	4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bergneustadt hier: Abwägung der Anregungen und Bedenken der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung gemäß § 3 Abs. 1 (Beteiligung der Öffentlichkeit) und § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange) sowie Offenlegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

7. 0467/2009 Bebauungsplan Nr. 9 N - Dreiort; 4. Änderung und 26. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren, unter Erweiterung des Geltungsbereiches und Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 9 N - Dreiort  
hier: Abwägung der Anregungen und Bedenken der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und Empfehlung für öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB mit der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
8. 0456/2009 Bebauungsplan Nr. 9 N - Dreiort; 5. förmliche Änderung  
hier: Einbeziehung einer beantragten Änderung nach der frühzeitigen Beteiligung für die öffentl. Auslegung
9. 0458/2009 Beteiligung des Kinder- und Jugendparlaments an Ausschusssitzungen  
hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 20.11.2008/TOP 17 der Stadtratssitzung vom 10.12.2008
10. Bauanträge, Bauvoranfragen etc. zur Kenntnisnahme
11. Mitteilungen
- 11.1. 0465/2009 Bebauungsplan Nr. 9 N - Dreiort; 5. förmliche Änderung und 28. Änderung des Flächennutzungsplanes  
hier: Einbeziehung einer beantragten Verschiebung einer Baugrenze-Beschluss des Rates vom 11.02.2009
- 11.2. 0461/2009 EU Wasserrahmenrichtlinie  
hier: Anhörverfahren
12. Anfragen, Anregungen, Hinweise

### **Nichtöffentliche Sitzung**

13. 0462/2009 Ausbau der B 55 IV. BA  
Auftragsvergabe - Erhöhung der Auftragssumme
14. 0463/2009 Umbau der Kreuzung "Deutsches Eck" B 55/K 23/Hauptstraße in einem Kreisverkehrsplatz mit Sanierung der Kanäle in der B 55/Othestraße (V. BA)  
Auftragsvergabe - Ingenieurleistung
15. Bauanträge, Bauvoranfragen etc. zur Kenntnisnahme
16. Mitteilungen
17. Anfragen, Anregungen, Hinweise