

An die

Mitglieder des

Planungs-, Bau- und Umweltausschusses

Nachrichtlich

an die übrigen Stadtverordneten

zur Kenntnis

E I N L A D U N G

zur **26. Sitzung Planungs-, Bau- und Umweltausschusses**

Tag und Stunde: **16.03.2009, 17:00 Uhr**

Sitzungsort: **Sitzungssaal des Rathauses, Kölner Str. 256**

Sehr geehrte Damen und Herren,

anhand der folgenden Tagesordnungspunkte bitte ich zu prüfen, ob bei Ihnen zu einzelnen Punkten der Tagesordnung Ausschließungsgründe nach § 31 der Gemeindeordnung vorliegen.

In öffentlicher Sitzung können befangene Ausschussmitglieder unter den Zuhörern Platz nehmen, während in nichtöffentlicher Sitzung der Raum vor Behandlung des Punktes verlassen werden muss.

Mit freundlichen Grüßen

Vorsitzende/r

Tagesordnung:

**der 26. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses
der Stadt Bergneustadt
am 16.03.2009**

TOP	Beschluss- Vorl.-Nr.	Bezeichnung des Tagesordnungspunktes
<u>Öffentliche Sitzung</u>		
1.	0431/2009	Satzung der Stadt Bergneustadt gemäß § 61 a Absatz 5 des Wassergesetzes für das Land NRW (Landeswassergesetz -LWG-) zur vorgezogenen Dichtheitsprüfung von Grundstücks-entwässerungsanlagen im Bereich der Ortschaften Belmicke und Freischlade sowie des Ortsteils Sohl
2.	0436/2009	Einziehung eines Teilstücks der Bahnstraße - von der Kölner Straße bis zur Dörspe-brücke in südlicher Richtung -
3.	0460/2009	Hüngerhausen; -Klarstellungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB) hier: Abwägung der Anregungen und/oder Bedenken des Verfahrensschrittes der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und § 4 Abs. 1 BauGB sowie Beschluss für die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
4.	0454/2009	Wiedenest; -2. Ergänzungssatzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) und 30. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren hier: Aufstellungsbeschluss für die Satzung und die Flächennutzungsplanänderung sowie Beschluss für die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
5.	0449/2009	4. (förmliche) Änderung des Flächennutzungsplanes hier: Abkoppelung des Änderungspunktes 4.03 - Gewerbegebietsdarstellungsbereich Pustenbach
6.	0464/2009	4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bergneustadt hier: Abwägung der Anregungen und Bedenken der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung gemäß § 3 Abs. 1 (Beteiligung der Öffentlichkeit) und § 4 Abs. 1 BauGB (frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange) sowie Offenlegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB

7. 0467/2009 Bebauungsplan Nr. 9 N - Dreiort; 4. Änderung und 26. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren, unter Erweiterung des Geltungsbereiches und Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 9 N - Dreiort
hier: Abwägung der Anregungen und Bedenken der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1, 4 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) und Empfehlung für öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB mit der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
8. 0456/2009 Bebauungsplan Nr. 9 N - Dreiort; 5. förmliche Änderung
hier: Einbeziehung einer beantragten Änderung nach der frühzeitigen Beteiligung für die öffentl. Auslegung
9. 0458/2009 Beteiligung des Kinder- und Jugendparlaments an Ausschusssitzungen
hier: Antrag der SPD-Fraktion vom 20.11.2008/TOP 17 der Stadtratssitzung vom 10.12.2008
10. Bauanträge, Bauvoranfragen etc. zur Kenntnisnahme
11. Mitteilungen
- 11.1. 0465/2009 Bebauungsplan Nr. 9 N - Dreiort; 5. förmliche Änderung und 28. Änderung des Flächennutzungsplanes
hier: Einbeziehung einer beantragten Verschiebung einer Baugrenze-Beschluss des Rates vom 11.02.2009
- 11.2. 0461/2009 EU Wasserrahmenrichtlinie
hier: Anhörverfahren
12. Anfragen, Anregungen, Hinweise

Nichtöffentliche Sitzung

13. 0462/2009 Ausbau der B 55 IV. BA
Auftragsvergabe - Erhöhung der Auftragssumme
14. 0463/2009 Umbau der Kreuzung "Deutsches Eck" B 55/K 23/Hauptstraße in einem Kreisverkehrsplatz mit Sanierung der Kanäle in der B 55/Othestraße (V. BA)
Auftragsvergabe - Ingenieurleistung
15. Bauanträge, Bauvoranfragen etc. zur Kenntnisnahme
16. Mitteilungen
17. Anfragen, Anregungen, Hinweise