

An die

Mitglieder des

Planungs-, Bau- und Umweltausschusses

**Nachrichtlich**

an die übrigen Stadtverordneten

zur Kenntnis

**E I N L A D U N G**

zur **1. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses**

Tag und Stunde: **23.11.2009, 17:00 Uhr**

Sitzungsort: **Sitzungssaal des Rathauses, Kölner Str. 256**

Sehr geehrte Damen und Herren,

anhand der folgenden Tagesordnungspunkte bitte ich zu prüfen, ob bei Ihnen zu einzelnen Punkten der Tagesordnung Ausschließungsgründe nach § 31 der Gemeindeordnung vorliegen.

In öffentlicher Sitzung können befangene Ausschussmitglieder unter den Zuhörern Platz nehmen, während in nichtöffentlicher Sitzung der Raum vor Behandlung des Punktes verlassen werden muss.

Mit freundlichen Grüßen

---

Reinhard Schulte  
Vorsitzende/r

**Tagesordnung:**

**der 1. Sitzung des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses  
der Stadt Bergneustadt  
am 23.11.2009**

**Vor Einstieg in die Tagesordnung:**

- **Wahl eines Schriftführers und dessen Stellvertreter**
- **Verpflichtung von sachkundigen Bürgern**

<b>TOP</b>	<b>Beschluss- Vorl.-Nr.</b>	<b>Bezeichnung des Tagesordnungspunktes</b>
------------	---------------------------------	---

**Öffentliche Sitzung**

- |    |           |   |
|----|-----------|---|
| 1. |           | Vorstellung des Bauvorhabens Altenpflegeheim Dietrich-Bonhoeffer-Haus der Ev. Kirchengemeinde   |
| 2. | 0583/2009 | Fremdwasserbeseitigungskonzept im Einzugsgebiet Othetal der Stadt Bergneustadt  |
| 3. | 0568/2009 | Verkehrskonzept Altstadt  |
| 4. | 0566/2009 | 4. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Bergneustadt hier: Abwägung der Anregungen und Bedenken der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB (Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange) sowie Beschluss über die Flächennutzungsplanänderung  |
| 5. | 0585/2009 | Bebauungsplan Nr. 9 N - Dreiort, 5. förmliche Änderung und 28. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren hier: Abwägung der Anregungen und Bedenken der öffentlichen Auslegung und Beschluss über die Flächennutzungsplanänderung und den Satzungsbeschluss gemäß § 10 (1) Baugesetzbuch  |
| 6. | 0584/2009 | Bebauungsplan Nr. 41 - Wiedenest-Mitte sowie 11. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren unter Aufhebung der Bebauungsplanaufstellungsbeschlüsse Nr. 17 "Wiedenest-Ortskern" und Nr. 17 A "Wiedenest" hier: Beschluss über die 11. Flächennutzungsplanänderung und Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 41 - Wiedenest-Mitte |
| 7. | 0479/2009 | 2. Ergänzungssatzung gem. § 34 Abs. 4 Nr. 3 Baugesetzbuch (BauGB) für die Ortslage Baldenberg hier: Abwägung von Anregungen und Bedenken und Satzungsbeschluss  |
| 8. | 0554/2009 | Hüngringhausen;<br>-Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 1 Baugesetzbuch (BauGB) -<br>deklaratorische Satzung -<br>hier: Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB  |
| 9. | 0553/2009 | Endgültige Herstellung der Erschließungsanlage "Stichweg Zum Rathaus"   |

10. Abwasserbeseitigung  
hier: Gebührenbedarfsberechnung 2010 und 10. Nachtrag zur Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung und zur Klärschlammsatzung vom 10.12.1999  
-Erläuterungen erfolgen in der Sitzung-
  11. 0578/2009 Straßenreinigung  
hier: Gebührenbedarfsberechnung 2010  
3. Nachtrag zur Satzung über die Straßenreinigung und die Erhebung von Straßenreinigungsgebühren vom 20.09.2007  
(Straßenreinigungs- und Gebührensatzung)
  12. 0569/2009 Übernahme des Winterdienstes auf Rad-/Gehwegen an verschiedenen Straßen im Stadtgebiet
  13. 0571/2009 Festsetzung des Pflegestandards für die städtischen Friedhöfe Bergneustadt, Wiedenest und Belmicke
  14. 0577/2009 Bestattungswesen  
hier: Gebührenbedarfsberechnung 2010  
5. Nachtrag zur Gebührensatzung der Stadt Bergneustadt für die Inanspruchnahme der Friedhöfe vom 15.12.2003
  15. 0572/2009 Konzept zur Errichtung von Kurzparkzeitregelungen im Innenstadtbereich der Stadt Bergneustadt nach Beendigung der Baumaßnahmen
  16. 0570/2009 Umstufung des Südrings zur Bundesstraße
  17. Bauanträge, Bauvoranfragen etc. zur Kenntnisnahme
  18. Mitteilungen
  - 18.1. Sitzungstermine des Planungs-, Bau- und Umweltausschusses im Jahr 2010
  19. Anfragen, Anregungen, Hinweise
- Nichtöffentliche Sitzung**
20. 0574/2009 Gewerbegebiet Lingesten - Auftragsvergabe
  21. 0580/2009 Energetische Sanierung der Feuerwache Talstraße aus Mitteln des Konjunkturpaketes II  
Auftragsvergabe - Feuerwehrtore
  22. Bauanträge, Bauvoranfragen, etc. zur Kenntnisnahme
  23. Mitteilungen
  - 23.1. 0552/2009 Bauvoranfrage auf Nutzungsänderung des B´stadt Diyanet Türkisch Islamischer Kulturverein e.V.
  - 23.2. 0567/2009 Antrag der SPD-Fraktion betr. Gelände an der B 55/Klärwerk/Lidl vom 21.08.2009
  24. Anfragen, Anregungen, Hinweise